



## Ciclo di Masterclass

# Rigenerare la città: strategie e strumenti per gestire le trasformazioni e creare valore

Con il supporto di GBC Italia

## Obiettivo

La rigenerazione urbana rappresenta una leva strategica per affrontare le grandi trasformazioni ambientali, economiche e sociali che interessano le città contemporanee, che vanno oltre i singoli asset immobiliari e che riguardano diverse scale territoriali, interessando ambiti quali l'uso del suolo, la mobilità, il mix funzionale e sociale, le opportunità di business e il benessere. Necessita quindi di un approccio integrato, di una visione strategica, ma anche di strumenti operativi efficaci e di un modello di governance in grado di coordinare attori pubblici e privati, mobilitare risorse finanziarie, perseguire obiettivi di sostenibilità e attivare processi di creazione di valore.

Il ciclo di masterclass mira a fornire gli strumenti per comprendere e governare i processi di rigenerazione urbana, considerando modelli di gestione e coordinamento degli interventi di rigenerazione urbana, approfondendo i modelli di governance e partenariato, le opportunità di finanziamento, il ruolo della rigenerazione nella risposta alla crisi climatica, le metodologie di valutazione degli impatti e le dinamiche di creazione di valore sociale.

## Articolazione

Il ciclo è articolato in quattro masterclass di 4 ore ciascuna distribuite su quattro giovedì a partire dal 25 settembre 2025. Ogni masterclass approfondisce un aspetto specifico e offre una combinazione di lezioni, testimonianze e analisi di casi, con il coinvolgimento attivo dei partecipanti. È possibile frequentare una o più masterclass in base ai propri interessi.

## Calendario e link d'iscrizione

- **25 settembre 2025: Modelli di governance e partenariato per la rigenerazione urbana**  
Link: <https://eventi.unibocconi.it/index.php?key=ev2025080006>
- **2 ottobre 2025: Gli strumenti di finanziamento per la rigenerazione urbana sostenibile**  
Link: <https://eventi.unibocconi.it/index.php?key=ev2025080007>
- **9 ottobre 2025: Rigenerazione urbana per la neutralità e la resilienza climatica**  
Link: <https://eventi.unibocconi.it/index.php?key=ev2025080008>
- **16 ottobre 2025: Valutare gli impatti della rigenerazione urbana**  
Link: <https://eventi.unibocconi.it/index.php?key=ev2025080009>

*La frequenza alle masterclass è gratuita ed è limitata a 45 partecipanti.  
L'ammissione avverrà in base all'ordine di iscrizione da effettuare per ogni singola masterclass.  
In seguito, verrà inviata conferma di ammissione.*

## Luogo

Le masterclass si svolgeranno in presenza presso l'Università Bocconi, Aula U2-U3, Via Sarfatti 25, Milano.

## Destinatari

Il programma è rivolto ad amministratori e funzionari pubblici, progettisti, sviluppatori, imprese di costruzione, asset manager, investitori e altri attori del sistema.

## Attestato e certificazione

Ai frequentanti verrà rilasciato un attestato di partecipazione.  
Le masterclass sono organizzate in collaborazione con l'Ordine degli Architetti PPC della Provincia di Milano.  
Per ciascuna masterclass verranno riconosciuti 4cfp agli Architetti (frequenza minima: 100%).

## Coordinamento scientifico

Edoardo Croci, Direttore SUR Lab, Università Bocconi  
Benedetta Lucchitta, Ricercatrice SUR Lab, Università Bocconi

CON IL PATROCINIO DI



ORDINE DEGLI ARCHITETTI,  
PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E CONSERVATORI  
DELLA PROVINCIA DI MILANO

Evento realizzato all'interno del progetto MUSA – Multilayered Urban Sustainability Action, finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU, PNRR Missione 4 Componente 2 Linea di Investimento 1.5: Creazione e rafforzamento degli “ecosistemi dell'innovazione”, costruzione di “leader territoriali di R&S”.